



La Communauté de Communes Val de Gers recrute un.e

## Chargé.e de mission Habitat

Poste à temps complet (35 h / semaine)  
Contrat à Durée Déterminée d'un an, renouvelable

*L'Entente Astarac, composée des Communautés de Communes d'Astarac Arros en Gascogne, de Cœur d'Astarac en Gascogne et de Val de Gers, a pour objet « la création d'une dynamique coopérative d'échanges et de développement de projets communs sur les thématiques transversales de développement territorial et en cohérence avec le projet de création du PNR Astarac ». Ces thématiques sont : la Forêt, la Santé, le Tourisme et l'Habitat.*

*Désignée comme chef de file pour la coordination des actions en matière d'Habitat, la Communauté de Communes Val de Gers recrute un.e chargé.e de mission Habitat à temps complet, pour une durée de 3 ans (CDD d'un an, renouvelable). Ce recrutement fait suite à l'identification de deux opérations phares pour la période 2023-2026 :*

- *la mise en œuvre d'une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat de Revitalisation Rurale (OPAH-RR) sur le territoire de l'Astarac. Cette OPAH-RR visera à requalifier et réhabiliter des logements par des travaux de rénovation énergétique, d'adaptation au vieillissement de la population / situation de handicap, et de lutte contre l'habitat indigne / très dégradé ;*
- *le déploiement d'une animation proactive en matière d'Habitat, en fonction de la programmation définie par les élus de l'Entente Astarac et des besoins qui émergent sur le territoire.*

### CONDITIONS D'ACCÈS

Ce poste s'adresse à un.e diplômé.e (Bac + 3 / Bac + 5), formé.e en ingénierie de projets dans les domaines de l'habitat, du logement, de l'aménagement et du développement territorial ; expérience professionnelle attendue dans la mise en œuvre de politiques publiques de l'habitat et du logement.

### CONDITIONS D'EXERCICE

- Lieu de travail basé à Seissan (siège de la Communauté de Communes Val de Gers)
- Déplacements à prévoir sur l'ensemble du territoire de l'Astarac – Permis B et véhicule obligatoires
- Mise à disposition du matériel de bureautique nécessaire
- Salaire : selon la grille de la fonction publique territoriale + régime indemnitaire + CNAS
- Durée de la mission : CDD d'1 an, renouvelable dans la limite de 3 ans (poste à temps complet, 35 h)
- Date de début de la mission souhaitée : dès que possible
- Réunions à prévoir en soirée

### AUTONOMIE ET RESPONSABILITÉS

Dans le respect des priorités définies par l'Entente Astarac et en cohérence avec le projet de PNR Astarac, ce poste est placé sous la responsabilité hiérarchique de la responsable du pôle Aménagement et Développement du Territoire de la Communauté de Communes Val de Gers.

### PROFIL

- Connaissance des collectivités territoriales et intérêt pour les territoires ruraux, l'accompagnement à la transition écologique...
- Connaissance des politiques publiques de l'habitat / du logement et du cadre légal associé (droit de l'urbanisme, de la construction, de la copropriété...)
- Expérience confirmée dans le domaine de l'habitat / du logement
- Compétences en matière de conduite de projets (aspects administratifs, techniques, financiers...)
- Maîtrise des outils informatiques avec, si possible, des compétences en SIG
- Capacité à travailler avec des élus et à s'adapter à différents publics
- Capacité à analyser les situations, esprit de synthèse, capacités rédactionnelles

- Capacité à travailler en équipe et en réseau
- Capacités d'organisation, rigueur et méthode
- Qualités d'écoute, de pédagogie, d'animation, d'aisance de prise de parole en public
- Esprit d'initiative, polyvalence, autonomie, réactivité et disponibilité
- Sens du service public, discrétion professionnelle, devoir de réserve

## MISSIONS

- **Participer à la conception de l'action Habitat et en définir sa programmation**
  - Assister et conseiller les élus dans la définition des orientations stratégiques en matière d'Habitat
  - Aider à la définition de la programmation et des actions concertées en matière d'Habitat
  - Être force de propositions en matière d'actions Habitat et Logement
  - Définir les besoins éventuels en ingénierie (études, expertises...)
- **Suivre la mise en œuvre de l'OPAH-RR Astarac**
  - Suivre l'avancement opérationnel de l'OPAH-RR (mise en œuvre réalisée par un opérateur externe)
  - Assurer le suivi administratif et financier de l'opération
  - Organiser, coanimer et restituer les réunions des instances de pilotage de l'OPAH-RR
  - Solliciter les aides financières liées à cette opération
- **Développer et mettre en œuvre une animation proactive en matière d'Habitat**
  - Identifier, qualifier et quantifier les actions concertées à déployer en complément de l'OPAH-RR
  - Déployer et animer les dispositifs associés (ex. Opération Façades)
  - Développer les partenariats opérationnels et financiers correspondants
  - Assurer le suivi administratif et financier de ces opérations
  - Définir les outils de communication ad hoc
  - En fonction des besoins exprimés et en coordination avec les collectivités, accompagner des initiatives et projets localisés
- **Coordonner les actions en matière d'Habitat à l'échelle de l'Astarac**
  - Assurer la coordination d'ensemble des actions
  - Gérer le budget global / spécifique des opérations
  - Veiller à la faisabilité technique et financière des opérations
  - Concevoir et rédiger l'ensemble des documents destinés à être contractualisés
  - Concevoir et déployer la communication globale
  - Assurer le suivi et l'évaluation des opérations
- **Organiser l'animation de l'action Habitat et le développement des relations partenariales**
  - Animer le dispositif de pilotage stratégique et technique de l'action Habitat
  - Préparer les supports d'arbitrages et veiller au respect des processus décisionnels
  - Identifier et alerter des difficultés rencontrées et proposer des solutions adaptées
  - Développer les relations partenariales avec l'ensemble des acteurs locaux de l'Habitat et du Logement
  - Proposer, en lien avec ces acteurs, des actions de sensibilisation et d'information à destination des élus, des habitants, des professionnels, etc.

## INFORMATIONS

Par téléphone (05 62 05 99 64) ou par mail ([recrutement@cc-valdegers.fr](mailto:recrutement@cc-valdegers.fr)) :

- Blandine DEWYNTER (Responsable du pôle Aménagement & Développement du Territoire)
- Inès BEN ALLAL (Responsable des Ressources Humaines)

## CANDIDATURES (CV et lettre de motivation)

Par courrier ou par mail :

Monsieur le Président

Communauté de Communes Val de Gers

1 place Carnot

32 260 SEISSAN

[recrutement@cc-valdegers.fr](mailto:recrutement@cc-valdegers.fr)